

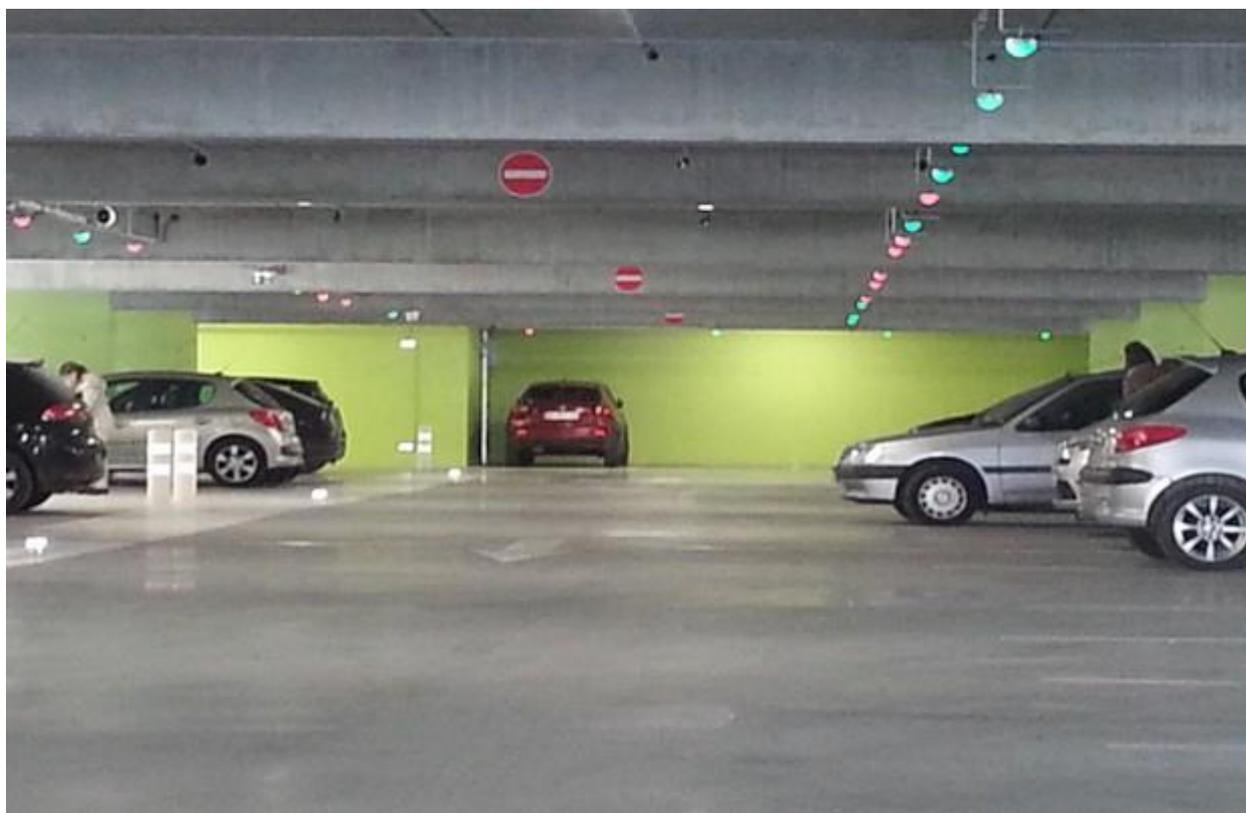
## **INNOVATIVE PARK**

### **Comptage à la place et guidage des usagers dans les parcs de stationnement**

---

### **Présentation - Architectures et Solutions**

---



Le parc de stationnement est le tout premier lieu où se rend l'utilisateur d'un centre commercial ou d'un aéroport, et l'impression ressentie se doit d'être à la hauteur de l'image de qualité et de professionnalisme tant recherchée par le gestionnaire du parc de stationnement que par les commerçants dont l'activité dépend aussi du bon déroulement de l'ensemble du stationnement.

Il est connu que les clients accordent un temps moyen limité à leurs achats et que tout gaspillage de temps hors des magasins est préjudiciable au chiffre d'affaires du centre commercial.

C'est pourquoi la gestion dynamique à la place et en temps réel peut aider les exploitants à augmenter significativement leur chiffre d'affaires et renforcer leur image de marque.

**Innovative Park** est un système intégré et dynamique de gestion des parcs de stationnements, capable d'informer et de guider les usagers à trouver rapidement une place de stationnement.

**Innovative Park** analyse en permanence sa base de données temps réel et offre de nombreuses fonctionnalités particulièrement avantageuses (statistiques de remplissage par zones, comptage, prévisions, localisation des voitures ventouses, des voitures de salariés ...).

## **I. Fonctionnalités et avantages pour les usagers**

- Affichage par zone et en temps réel des places disponibles.
- Jalonnement dynamique permettant d'atteindre au plus vite une place libre.
- Analyse et affichage des places disponibles les plus proches en fonction de la zone recherchée (cinéma, commerce alimentaire, commerce vestimentaire, services ...).
- Aide à la recherche de son véhicule : Innovative Park peut lister l'historique des places de stationnement possiblement utilisés dans la fourchette de temps donnée.
- Traitement des abonnés et fonction antivol.
- Renforcement de la sécurité piétons par une meilleure fluidité du trafic.
- Confort pour l'utilisateur qui se laisse guider vers la meilleure place disponible (proche de l'entrée du niveau ou de la zone).
- Réduction de la pollution et économies de carburant : l'utilisateur atteint sa place de stationnement plus rapidement.

Le principal avantage pour l'utilisateur est un gain en temps et en stress important. Il est en permanence renseigné sur les possibilités de trouver rapidement une place :

- Affichage à l'entrée du parc de stationnement du nombre total de places disponibles, par niveau, par zone...
- Affichage à l'entrée du parc de stationnement du nombre total de places disponibles réservées aux handicapés et par niveau.
- Affichage à l'entrée de chaque niveau des places disponibles avec possibilité d'afficher les numéros des places disponibles les plus proches.
- Gestion des personnes handicapées avec un affichage spécifique des places réservées.
- Ces affichages sont mis à jour en temps réel dès qu'une place devient libre ou occupée.

## **II. Fonctionnalités et avantages pour les gestionnaires de parcs de stationnement**

- Diminution du temps nécessaire à l'utilisateur pour se stationner, permettant une augmentation du temps passé dans les magasins. L'optimisation du stationnement permet donc une optimisation des ventes pour les centres commerciaux.
- Meilleure image du centre commercial du fait du service rendu informatif et du jalonnement dynamique.
- Une signalétique fixe pour orienter les clients vers l'entrée du centre commercial la plus proche de leur besoin (cinéma, alimentaire, vestimentaire...) augmentée d'une signalétique variable et temps réel indiquant quelle est la place disponible la plus proche de l'entrée souhaitée, est source d'accroissement du chiffre d'affaires pour les commerçants.
- Outils marketing liés à la reconnaissance des plaques d'immatriculation des véhicules des usagers. (clients VIP disposant d'une carte de fidélisation, statistiques horodatées des stationnements par zone...).

## **III. Fonctionnalités et avantages pour les exploitants du parc de stationnement**

- Fonctions de comptage des entrées et sorties de véhicules.
- Détermination en temps réel de l'occupation de toutes les places dans le parc de stationnement, par zone et par heure.
- Information en temps réel et / ou différé des statistiques d'exploitation : taux de remplissage et taux de rotation des véhicules.
- Comparaison entre le taux de rotation réel et le taux de rotation comptable.
- Détermination en temps réel des places disponibles dans le parc de stationnement, non pas uniquement par comptage des entrées et sorties, mais par la mesure dynamique et en temps réel de l'occupation effective des places.
- Détermination de l'évolution du taux de remplissage du parc de stationnement permettant une gestion de performance. Indication d'une tendance de saturation et prévision temporelle de la saturation.

- Statistiques sur les temps de stationnement à chaque place.
- Détection des voitures ventouses : alarme sur les non-mouvements de véhicules avec un temps paramétrable par place (exemple : 1 jour, 3 jours...).
- Acquisition et reconnaissance des plaques d'immatriculation des véhicules à l'entrée du parc de stationnement permettant de supprimer les fraudes au ticket perdu (en option).
- Reprise d'alarmes techniques et incendie depuis les automates existants sur le site afin d'avoir sur un seul poste de supervision les informations en réel sur les incidents pouvant affecter le parc de stationnement.
- Transmission à la demande vers un ERP de statistiques de remplissage / turn-over du parc de stationnement aux entités intéressées et par exemple : associations de copropriétaires, gestionnaires techniques et financiers, municipalités ...

## **IV. Architecture Générale :**

Innovative Park est un système de gestion de parc de stationnement intégré qui est constitué des éléments suivants :

- Des dispositifs de détection de présence de véhicules, équipés ou non de leds de signalisation informant les utilisateurs de l'état libre ou occupé des places de stationnement installés au-dessus des places de parc de stationnement ou sur le sol dans le cas de parcs de stationnement en voirie et permettant la détermination de la disponibilité des places dans le parc de stationnement.
- Des panneaux d'affichage dynamique permettant d'informer les usagers lors des différentes phases de leur déplacement dans le parc de stationnement. Il est à noter que les panneaux d'affichage dynamique intègrent une base de données qui réalise les calculs d'occupation des places disponibles.
- Un superviseur de gestion dynamique de la disponibilité des places de parc de stationnement et de guidage à la place des usagers. L'exploitation est réalisée sur des machines locales ou déportées en mode Web Serveur.
- Une connectivité vers des systèmes de back-office et de Gestion technique du Bâtiment.

## **V. Variantes architecturales du système :**

Plusieurs options d'architectures sont disponibles afin de satisfaire au mieux les besoins exprimés de gestion du parc de stationnement, en ouvrage, en surface ou en voirie.

Ces différentes architectures sont modulaires et peuvent être mixtes sur un même site en fonction des besoins de gestion et par exemple dans le cas où certaines zones du parc de stationnement ne sont pas équipées de voyants de signalisation et d'autres zones du parc de stationnement en sont équipées.

Les variantes architecturales du système sont les suivantes :

- Système utilisant une communication radio et alimentation des boîtiers de détection par piles. Cette technologie est adaptée à une utilisation sans voyants de signalisation de la disponibilité des places.
- Système utilisant une communication filaire et alimentation des boîtiers de détection centralisée. Cette technologie est adaptée à une utilisation avec voyants de signalisation de la disponibilité des places.



**Innovative**  
Technologies

## **Innovative Park : “The smart way to park”**

### **Contact :**

Philippe Besnard

Téléphone : 06 07 73 56 10 – 02 38 96 60 51 - Fax : 02 34 08 77 35  
courriel : [philippe.besnard@innovative-technologies.fr](mailto:philippe.besnard@innovative-technologies.fr)

Les documentations techniques et commerciales sont disponibles sur le site :  
[www.innovative-technologies.fr](http://www.innovative-technologies.fr)

Innovative Technologies - 60, route du château – 45210 Griselles  
SAS au capital de 360.000 € - Siret : 829 150 770 00016- APE : 7490B - TVA FR 36 829 150 770  
tel : 33 (0)2 38 96 60 51 - fax : 33 (0)2 34 08 77 35  
[www.innovative-technologies.fr](http://www.innovative-technologies.fr)  
SARL au capital de 195.122 € – Siret : 394 934 244 – APE : 741G - TVA FR 27394934244